

## Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

### Město Letohrad

se sídlem : Václavské náměstí 10, 561 51 Letohrad  
jednající: Petr Fiala, starosta města a Martin Hatka, 1. místostarosta města  
IČ : 00279129  
DIČ: CZ00279129

dále jen „vlastník“

a

### Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí  
zastoupený: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností  
IČ: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### smlouvu o právu provést stavbu

„Lukavický potok, 10100958, Letohrad, 1,000 – 1,750, rekonstrukce koryta“

#### I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemky označené jako **pozemková parcela č. 577/24, 734/2, 760, 571/1, 572/5, 572/1, 572/3, 26/15, 26/16, 26/14, 26/18, 727/3, 680/2, 727/4, 727/1, 727/2, 726/1, 723/1, 723/2, 477/21, 457/7, 457/4, 457/6**, v katastrálním území Letohrad, zapsaný/zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí (dále jen „**předmětné pozemky**“).

#### II.

1. Vlastník uzavírá ~~/vlastníci / spoluvlastníci uzavírají~~ se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle §110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu s projektovou dokumentací, vypracovanou firmou Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové, stavbu „**Lukavický potok, 10100958, Letohrad, 1,000 – 1,750, rekonstrukce koryta**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o právu provést stavbu.
2. Stavebník hodlá využít předmětné pozemky k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě. Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je 2017/2018.

#### III.

1. Vlastník předmětných dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo přístupu a příjezdu k předmětné stavbě po předmětných pozemcích (viz. Čl. II.).
2. Vlastník předmětných pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

#### IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkovu tuto újmu nahradit.

3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětné pozemky do stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné pozemky předmětnou stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží jeden výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

V Letohradě dne 9.5.2017

V Hradci Králové dne 15.5.2017

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích  
Schváleno usnesením Zastupitelstva města  
č. 426/2017 ze dne 3.5.2017  
Vyvěšeno : 10.2.2017  
Sejmuto : 4.5.2017

za vlastníka

Petr Fiala  
starosta města

za stavebníka

Ing. Petr Kočí  
vedoucí odboru inženýrských činností

Martin Hatka  
1. místostarosta města



**Povodí Labe,**  
státní podnik  
Vita Nejedlého 951  
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ  
(24)